

Crédito Energias Renováveis

Financiamento	8 749,54 €
Prestação Mensal	155,60 €
Valor Residual (%)	0%
Valor Residual	0,00 €
Prazo Total	60 Meses
Taxa Anual Nominal (Euribor + Spread)	0,48% +2%
TAEG	6,9%

Custos Associados

Total Encargos de Formalização	852,50 €
Comissão de Formalização	600€ (+4% IS)
Comissão de Dossier	36,58€ (+4% IS)
Imposto Selo s/ Utilização do Crédito	87,50 €
Comissão de Gestão Mensal	1,65 € (+4% IS)
Prémio Seguro Vida	-
Número de Titulares	0
Prémio Seguro de Protecção ao Crédito	-
Número de Titulares	0

TAEG calculada nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 24º do Dec-Lei 133/2009 de 2 de Junho, sendo desconsiderada e não aplicada a TAEG que, no momento da celebração do contrato, exceda um terço a TAEG média praticada no mercado pelas instituições de crédito ou sociedades financeiras no trimestre anterior, para cada tipo de contrato de crédito ao consumo.

TAEG calculada com base no montante de financiamento, prazo e taxa anual nominal, considerando as comissões de formalização, dossier e de gestão mensal, o imposto sobre a utilização de crédito.

Nº Prestação	Capital Dívida	Prestações	Juros	Imposto Selo	Amort. Capital
1	8 749,54 €	155,60 €	18,11 €	0,72 €	136,77 €
2	8 612,77 €	155,60 €	17,83 €	0,71 €	137,06 €
3	8 475,71 €	155,60 €	17,54 €	0,70 €	137,36 €
4	8 338,35 €	155,60 €	17,26 €	0,69 €	137,65 €
5	8 200,70 €	155,60 €	16,98 €	0,68 €	137,95 €
6	8 062,75 €	155,60 €	16,69 €	0,67 €	138,25 €
7	7 924,51 €	155,60 €	16,40 €	0,66 €	138,54 €
8	7 785,96 €	155,60 €	16,12 €	0,64 €	138,84 €
9	7 647,12 €	155,60 €	15,83 €	0,63 €	139,14 €
10	7 507,98 €	155,60 €	15,54 €	0,62 €	139,44 €
11	7 368,54 €	155,60 €	15,25 €	0,61 €	139,74 €
12	7 228,80 €	155,60 €	14,96 €	0,60 €	140,04 €
13	7 088,76 €	155,60 €	14,67 €	0,59 €	140,34 €
14	6 948,42 €	155,60 €	14,38 €	0,58 €	140,64 €
15	6 807,77 €	155,60 €	14,09 €	0,56 €	140,95 €
16	6 666,83 €	155,60 €	13,80 €	0,55 €	141,25 €
17	6 525,58 €	155,60 €	13,51 €	0,54 €	141,55 €
18	6 384,02 €	155,60 €	13,21 €	0,53 €	141,86 €
19	6 242,16 €	155,60 €	12,92 €	0,52 €	142,16 €
20	6 100,00 €	155,60 €	12,63 €	0,51 €	142,47 €
21	5 957,53 €	155,60 €	12,33 €	0,49 €	142,78 €
22	5 814,75 €	155,60 €	12,04 €	0,48 €	143,09 €
23	5 671,66 €	155,60 €	11,74 €	0,47 €	143,39 €
24	5 528,27 €	155,60 €	11,44 €	0,46 €	143,70 €
25	5 384,57 €	155,60 €	11,15 €	0,45 €	144,01 €
26	5 240,56 €	155,60 €	10,85 €	0,43 €	144,32 €
27	5 096,24 €	155,60 €	10,55 €	0,42 €	144,63 €
28	4 951,61 €	155,60 €	10,25 €	0,41 €	144,94 €
29	4 806,66 €	155,60 €	9,95 €	0,40 €	145,26 €
30	4 661,41 €	155,60 €	9,65 €	0,39 €	145,57 €
31	4 515,84 €	155,60 €	9,35 €	0,37 €	145,88 €

32	4 369,96 €	155,60 €	9,05 €	0,30 €	146,20 €
33	4 223,76 €	155,60 €	8,74 €	0,35 €	146,51 €
34	4 077,25 €	155,60 €	8,44 €	0,34 €	146,83 €
35	3 930,43 €	155,60 €	8,14 €	0,33 €	147,14 €
36	3 783,28 €	155,60 €	7,83 €	0,31 €	147,46 €
37	3 635,83 €	155,60 €	7,53 €	0,30 €	147,78 €
38	3 488,05 €	155,60 €	7,22 €	0,29 €	148,09 €
39	3 339,96 €	155,60 €	6,91 €	0,28 €	148,41 €
40	3 191,54 €	155,60 €	6,61 €	0,26 €	148,73 €
41	3 042,81 €	155,60 €	6,30 €	0,25 €	149,05 €
42	2 893,76 €	155,60 €	5,99 €	0,24 €	149,37 €
43	2 744,39 €	155,60 €	5,68 €	0,23 €	149,69 €
44	2 594,69 €	155,60 €	5,37 €	0,21 €	150,02 €
45	2 444,67 €	155,60 €	5,06 €	0,20 €	150,34 €
46	2 294,33 €	155,60 €	4,75 €	0,19 €	150,66 €
47	2 143,67 €	155,60 €	4,44 €	0,18 €	150,99 €
48	1 992,68 €	155,60 €	4,12 €	0,16 €	151,31 €
49	1 841,37 €	155,60 €	3,81 €	0,15 €	151,64 €
50	1 689,73 €	155,60 €	3,50 €	0,14 €	151,97 €
51	1 537,76 €	155,60 €	3,18 €	0,13 €	152,29 €
52	1 385,47 €	155,60 €	2,87 €	0,11 €	152,62 €
53	1 232,85 €	155,60 €	2,55 €	0,10 €	152,95 €
54	1 079,90 €	155,60 €	2,24 €	0,09 €	153,28 €
55	926,62 €	155,60 €	1,92 €	0,08 €	153,61 €
56	773,02 €	155,60 €	1,60 €	0,06 €	153,94 €
57	619,08 €	155,60 €	1,28 €	0,05 €	154,27 €
58	464,81 €	155,60 €	0,96 €	0,04 €	154,60 €
59	310,20 €	155,60 €	0,64 €	0,03 €	154,94 €
60	155,27 €	155,60 €	0,32 €	0,01 €	155,27 €

Esta simulação não pressupõe a aprovação do crédito. Os seus valores são indicativos e estão de acordo com as condições em vigor no Banco à data da sua impressão

FICHA DE INFORMAÇÃO NORMALIZADA EM MATÉRIA DE CRÉDITO AOS CONSUMIDORES –
GERAL

INFORMAÇÃO PRÉ-CONTRATUAL

(ao abrigo do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 133/2009, de 2 de Junho)

A. ELEMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

1. Identificação da instituição de crédito	
1.1. Denominação	Banco Santander Totta, S.A.
1.2. Endereço	Rua Áurea, nº 88 – 1100-063 Lisboa
1.3. Contactos	www.santandertotta.pt
2. Identificação do mediador de crédito (não aplicável)	
2.1. Denominação	Não aplicável
2.2. Endereço	
2.3. Contactos	
2.4. Tipo de mediador	
3. Data da FIN	
9 de Outubro de 2012	

B. DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS DO PRODUTO

1. Tipo de crédito	
1.1. Designação comercial do produto	Crédito Energias Renováveis
1.2. Categoria	A03 - Saúde, Educação e Energias Renováveis
2. Montante do crédito	
8 749,54 €	
3. Condições de utilização	
O capital mutuado, deduzido das despesas inerentes ao imposto de selo e comissões eventualmente devidas, é creditado, com a celebração do presente contrato, na conta D.O. do(s) Mutuário(s) aberta junto do Banco Santander Totta, S.A..	
4. Duração do contrato (meses)	
60 meses.	
5. Reembolso do crédito	
5.1. Modalidade de reembolso	Normal: prestações de capital e juros.
5.2. Regime de prestações	Prestações mensais, sucessivas e constantes de capital, juros e imposto do selo.
5.3. Montante da prestação	155,60 €
5.4. Número de prestações (se aplicável)	60 prestações
5.5. Periodicidade da prestação	Mensal.
5.6. Imputação (se aplicável)	Em primeiro lugar, serão pagas as prestações resultantes de dívida já vencida emergente do respectivo Contrato de Crédito, por ordem cronológica da mais antiga para a mais recente.

6. Contrato coligado (não aplicável)

6.1. Bem ou Serviço	Não aplicável
6.2. Preço a Pronto	

7. Garantias

A Garantia exigida é: Livrança caução, subscrita pelo(s) Mutuário(s).

8. Reembolso antecipado

8.1. Comissão de reembolso antecipado	Isenta
8.2. Condições de exercício	O consumidor tem o direito de, em qualquer momento, cumprir antecipadamente, total ou parcialmente, o Contrato de Crédito, mediante pré-aviso não inferior a 30 dias, enviado ao Banco Santander Totta em papel ou noutro suporte duradouro.

C. CUSTO DO CRÉDITO**1. Taxa de juro anual nominal (TAN)**

1.1. Taxa de juro nominal (TAN)	2,484%, com indexante: 0,484% + spread: 2%
1.2. Regime de taxa de juro	Taxa Variável
1.3. Se aplicável taxa de juro nominal fixa	
1.3.1. Identificação da taxa base (se aplicável)	Não aplicável.
1.3.2. Valor da taxa base na data da FIN (se aplicável)	Não aplicável.
1.3.3. Spread inicial (se aplicável)	Não aplicável.
1.3.4. Alteração da taxa de juro nominal (se aplicável)	Não aplicável.
1.4. Se aplicável taxa de juro nominal variável	
1.4.1. Identificação do indexante	Euribor a 6 meses
1.4.2. Valor do indexante na data da FIN	0,484%
1.4.3. Spread	2%
1.4.4. Periodicidade de revisão da taxa	Semestral

2. Taxa anual de encargos efectiva global (TAEG)

TAEG: 6,9% calculada nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 24º do Decreto Lei nº. 133/2009 de 2 de Junho.
TAEG calculada com base no montante de financiamento, prazo e taxa anual nominal, considerando as comissões iniciais, respectivos impostos, o imposto sobre juros e o imposto sobre a utilização de crédito.

3. Encargos incluídos na TAEG

3.1. Valor total dos encargos	852,5€.
3.2. Discriminação dos encargos incluídos na TAEG	
3.2.1. Comissões de abertura de contrato (se aplicável)	Comissão de Formalização: 600 €. Comissão de Dossier: 36,58 €, será cobrada na data da celebração do contrato.
3.2.2. Comissões de processamento de prestações	Comissão de Gestão de Crédito: cobrada juntamente com cada prestação de juros do empréstimo, actualmente no montante de 1,65€. O Banco cobrará o montante indicado das comissões e respectivo imposto de selo, se outro montante não for aplicável na data da sua cobrança por se encontrar afixado no Preçário do Banco devidamente publicitado em todos os seus Balcões nos termos do Aviso 8/2009 do Banco de Portugal.
3.2.3. Anuidades (se aplicável)	Não aplicável.
3.2.4. Seguros obrigatórios (se aplicável)	Não aplicável.
3.2.5. Imposto do Selo (se aplicável)	As comissões acresce imposto de selo, devido à taxa legal.
3.2.6. Comissões de mediação de crédito (se aplicável)	Não aplicável.
3.2.7. Custos conexos (se aplicável)	
(i) Custos com contas de depósitos à ordem	Não aplicável.
(ii) Custos com meios de pagamento	Não aplicável.
(iii) Outros Custos	Imposto de Selo sobre a Utilização do Crédito de 87,5€ e Imposto do Selo sobre os Juros.
(iv) Condições de alteração dos custos	As comissões acima identificadas podem ser alteradas no âmbito do Preçário do Banco, o qual se encontra devidamente publicitado em todos os seus Balcões, nos termos do Aviso 8/2009 do Banco de Portugal.

4. Contratos acessórios exigidos (se aplicável)

4.1. Seguros exigidos	Não aplicável.
4.1.1. Coberturas mínimas exigidas:	
4.1.2. Descrição	
(i) Designação do produto	
(ii) Periodicidade de pagamento	
(iii) Prémio de seguro previsível	
(iv) Outros custos do seguro	
4.2 Outros contratos exigidos	

5. Montante total imputado ao consumidor (se aplicável)

9439,14€

6. Custos notariais (não aplicável)

7. Custos por falta de pagamento

7.1. Taxa de juro de mora

Em caso de mora no pagamento ou falta de pagamento de qualquer das prestações devidas, os juros do capital em dívida acrescerá sobretaxa máxima legalmente permitida, que neste momento é de 4% ao ano.

7.2. Regras de aplicação da taxa de juro de mora

Os juros serão calculados à taxa de juros remuneratória em vigor ao tempo da mora, acrescidos da sobretaxa de mora pelo período de tempo que durar a mora.

7.3. Outros encargos (se aplicável)

Em caso de mora ou incumprimento do cliente, acresce ainda a comissão de cobrança de prestação em atraso, actualmente no montante de 37,50 €, acrescido de Imposto de Selo, se outro valor não for devido na época do atraso, nos termos afixados no Preçário do Banco, disponível em todos os seus balcões (Aviso 8/2009 do Banco de Portugal). No caso de recurso a juízo para recuperação do crédito, o cliente suportará todas as despesas e encargos judiciais e extra judiciais, incluindo honorários de advogados e solicitadores, que o Banco tenha de despende.

7.4. Consequências da falta de pagamento (se aplicável)

Ao Banco assiste do direito de resolver o contrato nos termos do art. 20º do Decreto-Lei nº 133/2009, de 2 de Junho, exigindo, neste caso, o pagamento total da dívida. A situação de incumprimento será comunicada à Central de Responsabilidades de Crédito.

D. OUTROS ASPECTOS JURÍDICOS

1. Direito de revogação

O consumidor tem o direito de revogar o contrato de crédito no prazo de 14 dias de calendário, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 133/2009, de 2 de Junho.

2. Rejeição de pedido de crédito

O consumidor tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta de uma base de dados para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de crédito for rejeitado com fundamento nessa consulta, excepto se tal comunicação for proibida pelo direito comunitário ou se for contrária aos objectivos da ordem pública ou da segurança pública.

3. Cópia do contrato

O consumidor tem direito de, a pedido, obter gratuitamente uma cópia da minuta do contrato de crédito, excepto se no momento em que é feito o pedido, o credor não estiver disposto a proceder à celebração desse contrato de crédito com o consumidor.

4. Prazo das condições da FIN

Crédito Energias Renováveis

Financiamento	8 749,54 €
Prestação Mensal	100,98 €
Valor Residual (%)	0%
Valor Residual	0,00 €
Prazo Total	96 Meses
Taxa Anual Nominal (Euribor + Spread)	0,48% +2%
TAEG	5,5%

Custos Associados

Total Encargos de Formalização	914,27 €
Comissão de Formalização	600€ (+4% IS)
Comissão de Dossier	36,58€ (+4% IS)
Imposto Selo s/ Utilização do Crédito	87,50 €
Comissão de Gestão Mensal	1,65 € (+4% IS)
Prémio Seguro Vida	-
Número de Titulares	0
Prémio Seguro de Protecção ao Crédito	-
Número de Titulares	0

TAEG calculada nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 24º do Dec-Lei 133/2009 de 2 de Junho, sendo desconsiderada e não aplicada a TAEG que, no momento da celebração do contrato, exceda um terço a TAEG média praticada no mercado pelas instituições de crédito ou sociedades financeiras no trimestre anterior, para cada tipo de contrato de crédito ao consumo.

TAEG calculada com base no montante de financiamento, prazo e taxa anual nominal, considerando as comissões de formalização, dossier e de gestão mensal, o imposto sobre a utilização de crédito.

Nº Prestação	Capital Dívida	Prestações	Juros	Imposto Selo	Amort. Capital
1	8 749,54 €	100,98 €	18,11 €	0,72 €	82,14 €
2	8 667,39 €	100,98 €	17,94 €	0,72 €	82,32 €
3	8 585,07 €	100,98 €	17,77 €	0,71 €	82,50 €
4	8 502,57 €	100,98 €	17,60 €	0,70 €	82,68 €
5	8 419,90 €	100,98 €	17,43 €	0,70 €	82,85 €
6	8 337,04 €	100,98 €	17,26 €	0,69 €	83,03 €
7	8 254,01 €	100,98 €	17,09 €	0,68 €	83,21 €
8	8 170,80 €	100,98 €	16,91 €	0,68 €	83,39 €
9	8 087,41 €	100,98 €	16,74 €	0,67 €	83,57 €
10	8 003,84 €	100,98 €	16,57 €	0,66 €	83,75 €
11	7 920,09 €	100,98 €	16,39 €	0,66 €	83,93 €
12	7 836,16 €	100,98 €	16,22 €	0,65 €	84,11 €
13	7 752,04 €	100,98 €	16,05 €	0,64 €	84,29 €
14	7 667,75 €	100,98 €	15,87 €	0,63 €	84,47 €
15	7 583,28 €	100,98 €	15,70 €	0,63 €	84,66 €
16	7 498,62 €	100,98 €	15,52 €	0,62 €	84,84 €
17	7 413,78 €	100,98 €	15,35 €	0,61 €	85,02 €
18	7 328,76 €	100,98 €	15,17 €	0,61 €	85,20 €
19	7 243,56 €	100,98 €	14,99 €	0,60 €	85,39 €
20	7 158,17 €	100,98 €	14,82 €	0,59 €	85,57 €
21	7 072,60 €	100,98 €	14,64 €	0,59 €	85,76 €
22	6 986,85 €	100,98 €	14,46 €	0,58 €	85,94 €
23	6 900,91 €	100,98 €	14,28 €	0,57 €	86,12 €
24	6 814,78 €	100,98 €	14,11 €	0,56 €	86,31 €
25	6 728,47 €	100,98 €	13,93 €	0,56 €	86,50 €
26	6 641,98 €	100,98 €	13,75 €	0,55 €	86,68 €
27	6 555,30 €	100,98 €	13,57 €	0,54 €	86,87 €
28	6 468,43 €	100,98 €	13,39 €	0,54 €	87,06 €
29	6 381,37 €	100,98 €	13,21 €	0,53 €	87,24 €
30	6 294,13 €	100,98 €	13,03 €	0,52 €	87,43 €
31	6 206,70 €	100,98 €	12,85 €	0,51 €	87,62 €

32	6 119,08 €	100,98 €	12,67 €	0,51 €	87,81 €
33	6 031,27 €	100,98 €	12,48 €	0,50 €	88,00 €
34	5 943,27 €	100,98 €	12,30 €	0,49 €	88,19 €
35	5 855,09 €	100,98 €	12,12 €	0,48 €	88,38 €
36	5 766,71 €	100,98 €	11,94 €	0,48 €	88,57 €
37	5 678,14 €	100,98 €	11,75 €	0,47 €	88,76 €
38	5 589,39 €	100,98 €	11,57 €	0,46 €	88,95 €
39	5 500,44 €	100,98 €	11,39 €	0,46 €	89,14 €
40	5 411,30 €	100,98 €	11,20 €	0,45 €	89,33 €
41	5 321,97 €	100,98 €	11,02 €	0,44 €	89,52 €
42	5 232,44 €	100,98 €	10,83 €	0,43 €	89,72 €
43	5 142,73 €	100,98 €	10,65 €	0,43 €	89,91 €
44	5 052,82 €	100,98 €	10,46 €	0,42 €	90,10 €
45	4 962,71 €	100,98 €	10,27 €	0,41 €	90,30 €
46	4 872,42 €	100,98 €	10,09 €	0,40 €	90,49 €
47	4 781,93 €	100,98 €	9,90 €	0,40 €	90,69 €
48	4 691,24 €	100,98 €	9,71 €	0,39 €	90,88 €
49	4 600,36 €	100,98 €	9,52 €	0,38 €	91,08 €
50	4 509,28 €	100,98 €	9,33 €	0,37 €	91,27 €
51	4 418,01 €	100,98 €	9,15 €	0,37 €	91,47 €
52	4 326,54 €	100,98 €	8,96 €	0,36 €	91,67 €
53	4 234,87 €	100,98 €	8,77 €	0,35 €	91,86 €
54	4 143,01 €	100,98 €	8,58 €	0,34 €	92,06 €
55	4 050,95 €	100,98 €	8,39 €	0,34 €	92,26 €
56	3 958,68 €	100,98 €	8,19 €	0,33 €	92,46 €
57	3 866,23 €	100,98 €	8,00 €	0,32 €	92,66 €
58	3 773,57 €	100,98 €	7,81 €	0,31 €	92,86 €
59	3 680,71 €	100,98 €	7,62 €	0,30 €	93,06 €
60	3 587,65 €	100,98 €	7,43 €	0,30 €	93,26 €
61	3 494,40 €	100,98 €	7,23 €	0,29 €	93,46 €
62	3 400,94 €	100,98 €	7,04 €	0,28 €	93,66 €
63	3 307,28 €	100,98 €	6,85 €	0,27 €	93,86 €
64	3 213,42 €	100,98 €	6,65 €		94,06 €
65	3 119,36 €	100,98 €	6,46 €	0,26 €	94,27 €
66	3 025,09 €	100,98 €	6,26 €	0,25 €	94,47 €
67	2 930,62 €	100,98 €	6,07 €	0,24 €	94,67 €
68	2 835,95 €	100,98 €	5,87 €	0,23 €	94,88 €
69	2 741,07 €	100,98 €	5,67 €	0,23 €	95,08 €
70	2 645,99 €	100,98 €	5,48 €	0,22 €	95,28 €
71	2 550,71 €	100,98 €	5,28 €	0,21 €	95,49 €
72	2 455,22 €	100,98 €	5,08 €	0,20 €	95,70 €
73	2 359,52 €	100,98 €	4,88 €	0,20 €	95,90 €
74	2 263,62 €	100,98 €	4,69 €	0,19 €	96,11 €
75	2 167,51 €	100,98 €	4,49 €	0,18 €	96,31 €
76	2 071,20 €	100,98 €	4,29 €	0,17 €	96,52 €
77	1 974,68 €	100,98 €	4,09 €	0,16 €	96,73 €
78	1 877,95 €	100,98 €	3,89 €	0,16 €	96,94 €
79	1 781,01 €	100,98 €	3,69 €	0,15 €	97,15 €
80	1 683,86 €	100,98 €	3,49 €	0,14 €	97,36 €
81	1 586,51 €	100,98 €	3,28 €	0,13 €	97,57 €
82	1 488,94 €	100,98 €	3,08 €	0,12 €	97,78 €
83	1 391,17 €	100,98 €	2,88 €	0,12 €	97,99 €
84	1 293,18 €	100,98 €	2,68 €	0,11 €	98,20 €
85	1 194,98 €	100,98 €	2,47 €	0,10 €	98,41 €
86	1 096,58 €	100,98 €	2,27 €	0,09 €	98,62 €
87	997,95 €	100,98 €	2,07 €	0,08 €	98,83 €
88	899,12 €	100,98 €	1,86 €	0,07 €	99,05 €
89	800,08 €	100,98 €	1,66 €	0,07 €	99,26 €
90	700,82 €	100,98 €	1,45 €	0,06 €	99,47 €
91	601,35 €	100,98 €	1,24 €	0,05 €	99,69 €
92	501,66 €	100,98 €	1,04 €	0,04 €	99,90 €
93	401,76 €	100,98 €	0,83 €	0,03 €	100,12 €
94	301,64 €	100,98 €	0,62 €	0,02 €	100,33 €
95	201,31 €	100,98 €	0,42 €	0,02 €	100,55 €
96	100,76 €	100,98 €	0,21 €	0,01 €	100,76 €

Esta simulação não pressupõe a aprovação do crédito. Os seus valores são indicativos e estão de acordo com as condições em vigor no Banco à data da sua impressão

FICHA DE INFORMAÇÃO NORMALIZADA EM MATÉRIA DE CRÉDITO AOS CONSUMIDORES –
GERAL

INFORMAÇÃO PRÉ-CONTRATUAL

(ao abrigo do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 133/2009, de 2 de Junho)

A. ELEMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

1. Identificação da instituição de crédito

1.1. Denominação	Banco Santander Totta, S.A.
1.2. Endereço	Rua Áurea, nº 88 – 1100-063 Lisboa
1.3. Contactos	www.santandertotta.pt

2. Identificação do mediador de crédito (não aplicável)

2.1. Denominação	Não aplicável
2.2. Endereço	
2.3. Contactos	
2.4. Tipo de mediador	

3. Data da FIN

9 de Outubro de 2012

B. DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS DO PRODUTO

1. Tipo de crédito

1.1. Designação comercial do produto	Crédito Energias Renováveis
1.2. Categoria	A03 - Saúde, Educação e Energias Renováveis

2. Montante do crédito

8 749,54 €

3. Condições de utilização

O capital mutuado, deduzido das despesas inerentes ao imposto de selo e comissões eventualmente devidas, é creditado, com a celebração do presente contrato, na conta D.O. do(s) Mutuário(s) aberta junto do Banco Santander Totta, S.A..

4. Duração do contrato (meses)

96 meses.

5. Reembolso do crédito

5.1. Modalidade de reembolso	Normal: prestações de capital e juros.
5.2. Regime de prestações	Prestações mensais, sucessivas e constantes de capital, juros e imposto do selo.
5.3. Montante da prestação	100,98 €
5.4. Número de prestações (se aplicável)	96 prestações
5.5. Periodicidade da prestação	Mensal.
5.6. Imputação (se aplicável)	Em primeiro lugar, serão pagas as prestações resultantes de dívida já vencida emergente do respectivo Contrato de Crédito, por ordem cronológica da mais antiga para a mais recente.

6. Contrato coligado (não aplicável)

6.1. Bem ou Serviço	Não aplicável
6.2. Preço a Pronto	

7. Garantias

A Garantia exigida é: Livrança caução, subscrita pelo(s) Mutuário(s).

8. Reembolso antecipado

8.1. Comissão de reembolso antecipado	Isenta
8.2. Condições de exercício	O consumidor tem o direito de, em qualquer momento, cumprir antecipadamente, total ou parcialmente, o Contrato de Crédito, mediante pré-aviso não inferior a 30 dias, enviado ao Banco Santander Totta em papel ou noutro suporte duradouro.

C. CUSTO DO CRÉDITO**1. Taxa de juro anual nominal (TAN)**

1.1. Taxa de juro nominal (TAN)	2,484%, com indexante: 0,484% + spread: 2%
1.2. Regime de taxa de juro	Taxa Variável
1.3. Se aplicável taxa de juro nominal fixa	
1.3.1. Identificação da taxa base (se aplicável)	Não aplicável.
1.3.2. Valor da taxa base na data da FIN (se aplicável)	Não aplicável.
1.3.3. Spread inicial (se aplicável)	Não aplicável.
1.3.4. Alteração da taxa de juro nominal (se aplicável)	Não aplicável.
1.4. Se aplicável taxa de juro nominal variável	
1.4.1. Identificação do indexante	Euribor a 6 meses
1.4.2. Valor do indexante na data da FIN	0,484%
1.4.3. Spread	2%
1.4.4. Periodicidade de revisão da taxa	Semestral

2. Taxa anual de encargos efectiva global (TAEG)

TAEG: 5.5% calculada nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 24º do Decreto Lei nº. 133/2009 de 2 de Junho. TAEG calculada com base no montante de financiamento, prazo e taxa anual nominal, considerando as comissões iniciais, respectivos impostos, o imposto sobre juros e o imposto sobre a utilização de crédito.

3. Encargos incluídos na TAEG

3.1. Valor total dos encargos	914,27€.
3.2. Discriminação dos encargos incluídos na TAEG	
3.2.1. Comissões de abertura de contrato (se aplicável)	Comissão de Formalização: 600 €. Comissão de Dossier: 36,58 €, será cobrada na data da celebração do contrato.
3.2.2. Comissões de processamento de prestações	Comissão de Gestão de Crédito: cobrada juntamente com cada prestação de juros do empréstimo, actualmente no montante de 1,65€. O Banco cobrará o montante indicado das comissões e respectivo imposto de selo, se outro montante não for aplicável na data da sua cobrança por se encontrar afixado no Preçário do Banco devidamente publicitado em todos os seus Balcões nos termos do Aviso 8/2009 do Banco de Portugal.
3.2.3. Anuidades (se aplicável)	Não aplicável.
3.2.4. Seguros obrigatórios (se aplicável)	Não aplicável.
3.2.5. Imposto do Selo (se aplicável)	Às comissões acresce imposto de selo, devido à taxa legal.
3.2.6. Comissões de mediação de crédito (se aplicável)	Não aplicável.
3.2.7. Custos conexos (se aplicável)	
(i) Custos com contas de depósitos à ordem	Não aplicável.
(ii) Custos com meios de pagamento	Não aplicável.
(iii) Outros Custos	Imposto de Selo sobre a Utilização do Crédito de 87,5€ e Imposto do Selo sobre os Juros.
(iv) Condições de alteração dos custos	As comissões acima identificadas podem ser alteradas no âmbito do Preçário do Banco, o qual se encontra devidamente publicitado em todos os seus Balcões, nos termos do Aviso 8/2009 do Banco de Portugal.

4. Contratos acessórios exigidos (se aplicável)

4.1. Seguros exigidos	Não aplicável.
4.1.1. Coberturas mínimas exigidas:	
4.1.2. Descrição	
(i) Designação do produto	
(ii) Periodicidade de pagamento	
(iii) Prémio de seguro previsível	
(iv) Outros custos do seguro	
4.2 Outros contratos exigidos	

5. Montante total imputado ao consumidor (se aplicável)

9858,9€

6. Custos notariais (não aplicável)**7. Custos por falta de pagamento**

7.1. Taxa de juro de mora	Em caso de mora no pagamento ou falta de pagamento de qualquer das prestações devidas, os juros do capital em dívida acrescerá sobretaxa máxima legalmente permitida, que neste momento é de 4% ao ano.
7.2. Regras de aplicação da taxa de juro de mora	Os juros serão calculados à taxa de juros remuneratória em vigor ao tempo da mora, acrescidos da sobretaxa de mora pelo período de tempo que durar a mora.
7.3. Outros encargos (se aplicável)	Em caso de mora ou incumprimento do cliente, acresce ainda a comissão de cobrança de prestação em atraso, actualmente no montante de 37,50 €, acrescido de Imposto de Selo, se outro valor não for devido na época do atraso, nos termos afixados no Preçário do Banco, disponível em todos os seus balcões (Aviso 8/2009 do Banco de Portugal). No caso de recurso a juízo para recuperação do crédito, o cliente suportará todas as despesas e encargos judiciais e extra judiciais, incluindo honorários de advogados e solicitadores, que o Banco tenha de despende.
7.4. Consequências da falta de pagamento (se aplicável)	Ao Banco assiste do direito de resolver o contrato nos termos do art. 2º do Decreto-Lei nº 133/2009, de 2 de Junho, exigindo, neste caso, o pagamento total da dívida. A situação de incumprimento será comunicada à Central de Responsabilidades de Crédito.

D. OUTROS ASPECTOS JURÍDICOS**1. Direito de revogação**

O consumidor tem o direito de revogar o contrato de crédito no prazo de 14 dias de calendário, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 133/2009, de 2 de Junho.

2. Rejeição de pedido de crédito

O consumidor tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta de uma base de dados para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de crédito for rejeitado com fundamento nessa consulta, excepto se tal comunicação for proibida pelo direito comunitário ou se for contrária aos objectivos da ordem pública ou da segurança pública.

3. Cópia do contrato

O consumidor tem direito de, a pedido, obter gratuitamente uma cópia da minuta do contrato de crédito, excepto se no momento em que é feito o pedido, o credor não estiver disposto a proceder à celebração desse contrato de crédito com o consumidor.

4. Prazo das condições da FIN